



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE  
(PROVINCIA REGIONALE DI ENNA)  
Codice Fiscale 00046840864

Alb

DETERMINA N° 389

DEL 3.9.2014

**OGGETTO:** Deposito indennità di esproprio non accettata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato - Servizio CC.DD.PP. di Enna - relativo al terreno accatastato al foglio n. 9, particella 1259 .

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

- **Visto** il Decreto sindacale n. 01 del 2/01/2014, con il quale, allo scrivente sono state affidate le funzioni dirigenziali, di cui all'art.51, c.3 L.142/90 ,ai sensi della L.R. 23/98, per l'Area Tecnica;
- Visti il D.P.R. n. 327/2001 e il D. Lgs. n. 302/2002;
- **Atteso** che il Comune di Valguarnera, da parte del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare con DDS/2008/13948 del 05/12/2008, ha avuto finanziato i lavori relativi alle "Opere di mitigazione del rischio idrogeologico del centro abitato", per l'importo di €1.000.000,00;
- **Vista** la Delibera di G.C. n.177 del 05/12/2011 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori che, ai sensi dell'art. 98, comma 1, del D. Lgs. 163/2006 e s.m. e dell'art. 13, DPR 8 giugno 2001, n. 327, come modificato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302, comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità ed è stato approvato il piano particellare delle aree da acquisire;
- **Atteso che**, in data 07/03/2014, il Direttore dei lavori Ing. Vita Aiello ha presentato una perizia relativa alla variante al Piano Particellare di Esproprio in quanto, a seguito dell'inizio delle attività di esproprio sulle particelle interessate dalla realizzazione della gabbionata in pietrame vicino al "Pensile", la particella nell'estratto di mappa rilasciato dal Catasto all'epoca della redazione del progetto risultava essere la n. 398 mentre, da un'ulteriore verifica è risultata essere la n. 1259 per cui anche i proprietari risultavano essere diversi. Inoltre, parte dei tracciati delle trincee drenanti e delle condotte, riportate sugli estratti di mappa dove era prevista l'occupazione temporanea non risultavano essere interessate dall'intervento per cui è stato provveduto a tracciarle sul particellare e che tali modifiche non inficiavano la funzionalità dell'opera garantendo il funzionamento della trincea drenante come previsto dal progetto approvato;
- **Considerato che**, con la variante del Piano Particellare di Esproprio di cui sopra, la natura e la finalità del progetto non cambia;
- **Atteso che** il progetto è stato approvato in linea tecnica in data 14/03/2014, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12 del 12/07/2011 che recepisce il D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i. e D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- **Richiamata** la Determina del Responsabile dell'U.T.C. n. 157 del 17/03/2014 di approvazione in linea amministrativa della variante al Piano Particellare di Esproprio in quanto, il progetto, risulta conforme alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento;
- **Richiamata** la propria determinazione n.164 del 19/03/2014 con la quale è stata indicata la misura dell'indennità di espropriazione da corrispondere a titolo provvisorio ai proprietari del terreno accatastato al foglio n. 9, particella 1259, da espropriare per la realizzazione dei lavori "Opere di mitigazione rischio idrogeologico del centro abitato del Comune di Valguarnera Caropepe";
- **Preso atto** che tale determinazione è stata regolarmente notificata ai proprietari suddetti nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili;
- **Preso atto** che il termine di trenta giorni concesso al proprietario per comunicare l'accettazione dell'indennità provvisoria o in alternativa nominare un tecnico di fiducia per l'avvio della procedura arbitrale di cui all'art. 21 del T.U. sugli espropri è decorso inutilmente;

- **Visto** il comma 14 dell'art. 20 del T.U. sugli espropri ai sensi del quale “decorsi inutilmente trenta giorni dalla notificazione di cui al comma 4, si intende non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione. L'autorità espropriante dispone il deposito, entro trenta giorni, presso la Cassa Depositi e Prestiti, della somma ridotta del quaranta per cento se l'area è edificabile, ovvero senza maggiorazioni di cui all'art. 45 se l'area non è edificabile.....”;

- **Ritenuto** di dover procedere, pertanto, al deposito dell'indennità presso la Ragioneria Territoriale dello Stato – Servizio CC.DD.PP. di Enna per le ditte che non hanno proceduto a comunicare di accettare l'indennità di esproprio;

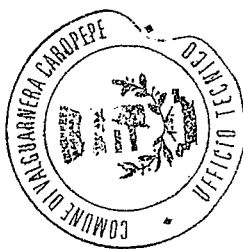
- **Vista** la nota del 21/08/2014 della Ragioneria Territoriale dello Stato – Servizio CC.DD.PP. di Enna, assunta a questo prot. generale il 01/09/2014, prot. n. 9824, con la quale trasmette lettera di apertura del deposito in originale alla posizione n. 25894 al fine di procedere alla costituzione del deposito definitivo;

**D E T E R M I N A**  
per quanto espresso in premessa

- a) **Impegnare e liquidare** l'importo complessivo pari ad **€.366,85**, quale deposito dell'indennità provvisoria di esproprio non accettata dai Sigg. Calì Caterina, Calì Fabrizio, Calì Giuseppe, Calì Maurizio, Calì Salvatore, Calì Sebastiano, Delda Angela del terreno in agro di Valguarnera Caropepe, foglio 9 particella 1259, interessato ai lavori “Opere di mitigazione rischio idrogeologico del centro abitato – Comune di Valguarnera C.”, a favore della Ragioneria Territoriale dello Stato – Servizio CC.DD.PP. di Enna – Viale Diaz n. 32, mediante bonifico Codice IBAN **IT49V0100003245350200025037**, causale “Apertura deposito definitivo numero **EN01245140E**”.
- b) **Dare atto** che la somma di €. 366,85 può essere prelevata dal Cap. 5035/4 – intervento di spesa 2/08/01/01 dei residui passivi e retro, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del progetto approvato con Delibere di G.C. n. 177 del 05/12/2011 e n. 116 del 29/06/2012, alla voce “Acquisizione aree (indennità esproprio e registrazione atti)”.-

Il Responsabile del Procedimento  
Sig.ra Lidia Prezzavento

Il R.U.P.  
Geom. Francesco Giarrizzo



Il Responsabile del Settore Tecnico  
Arch. Nicolò Mazza

Visto: Per la regolarità contabile  
Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Dott. Calogero Centonze